Obec Počaply
Zastupitelstvo obce Počaply

Zápis z řádného zasedání Zastupitelstva obce Počaply konaného dne 25. 9. 2026 od 19:00 hodin

Zasedání Zastupitelstva obce Počaply (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce Kateřinou Pileckou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně oznámeno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Počaply zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 17. 9. 2026 do 25. 9. 2026. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply určuje ověřovatele zápisu Jiřího Čížka a Luboše Hájka a zapisovatelem Kristýnu Kurfiřtovou.

Výsledek hlasování: **Pro 6 | Proti 0 | Zdrželi se 0**
Usnesení č. 1 bylo přijato.

2. Schválení programu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje následující program zasedání:

1. ***Určení ověřovatelů a zapisovatele***
2. ***Schválení programu***
3. ***Směnná smlouva***
4. ***Smlouva o pronájmu části pozemku p.č. 876, k.ú. Počaply u Březnice***
5. ***Smlouva o pronájmu části pozemku p.č. 707, k.ú. Počaply u Březnice***
6. ***Výpověď smlouvy o pachtu vodní plochy (p.č. 957, k.ú. Počaply u Březnice)***
7. ***Záměr zřízení věcného břemene služebnosti***
8. ***Diskuze, závěr***

Výsledek hlasování: **Pro 6 | Proti 0 | Zdrželi se 0**
Usnesení č.2 bylo přijato.

3. Směnná smlouva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje odložení projednání směny pozemků na příští zastupitelstvo.

Výsledek hlasování: **Pro 6 | Proti 0 | Zdrželi se 0**
Usnesení č. 3 bylo přijato.

4. Smlouva o pronájmu části pozemku p.č. 876, k.ú. Počaply u Březnice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje nájemní smlouvou se spol. Ekofarma Počaply, IČ 29029431, Počaply 3, 262 72 Počaply na část pozemku p.č. 876, ostatní plocha, k.ú. Počaply u

Březnice, o výměře 1516 m², za cenu 2470 Kč/rok od 1.10.2026 do 31.12.2027. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování: **Pro 6 | Proti 0 | Zdrželi se 0**
Usnesení č. 4 bylo přijato.

5. **Smlouva o pronájmu části pozemku p.č. 707, k.ú. Počaply u Březnice**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje nájemní smlouvu se Zdeňkem Břicháčkem, nar. 1.1.1948, Počaply 9, Počaply na část pozemku p.č. 707, ostatní plocha, k.ú. Počaply u Březnice, o výměře 218 m² za účelem výběhu pro drůbež, za cenu 355 Kč/rok od 1.10.2026 na dobu neurčitou. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování: **Pro 6 | Proti 0 | Zdrželi se 0**
Usnesení č. 5 bylo přijato.

6. **Výpověď smlouvy o pachtu vodní plochy (p.č. 957, k.ú. Počaply u Březnice)**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje vypovězení stávající pachtovní smlouvy na pozemek p.č.957, k.ú. Počaply u Březnice, ze dne 17.12.2019 uzavřené s Jaroslavem Štefanem, Dolní Valy 206, Březnice, k datu 31.12.2026.

Výsledek hlasování: **Pro 6 | Proti 0 | Zdrželi se 0**
Usnesení č. 6 bylo přijato.

7. **Záměr zřízení věcného břemene služebnosti**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje odložení projednání zřízení věcného břemene na p.č.707, k.ú. Počaply u Březnice, na příští zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: **Pro 6 | Proti 0 | Zdrželi se 0**
Usnesení č. 7 bylo přijato.

8. **Diskuze, závěr**

L. Hájek navrhuje, aby místní kronika měla i svou online verzi, a byla tak dostupná veřejnosti a pokud bude občan chtít vlastní zápis do kroniky, před jeho vložením je nutné podat žádost a obsah projednat se zastupitelstvem. K. Pilecká informuje, že kronikářkou poznamenané děje a události v obci za poslední 4 roky budou vytištěny a svázány.