Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 02.02.2026 10:44:16

Název účetní jednotky: Obec Počaply
Sídlo: Počaply 45
Počaply
262 72 Březnice
Právní forma: územně samosprávný celek
Předmět činnosti: rozpočtové hospodaření
IČO : 00662933
Zřízena na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Není plátcem DPH

Kontaktní osoba: Pilecká Kateřina, obec@pocaply.cz, 724446507

A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

Nejsou informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání účetní jednotky.

A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

K výraznným změnám oproti předchozímu roku nedošlo.

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Použité účetní metody:
§ 55 - Náklady na pořízení dlouhodobého majetku - pořizovací cena, za kterou byl majetek pořízen + náklady s pořízením související.
§ 64 - Účetní jednotka neuplatnila reálnou hodnotu u majetku určeného k prodeji.
§ 65 - Účetní jednotka k okamžiku sestavení roční účetní závěrky účtovala o opravných položkách.
§ 66 - Účetní jednotka k okamžiku sestavení roční účetní závěrky účtovala o oprávkách dlouhodobého majetku.
§ 67 - Účetní jednotka o tvorbě a použití rezerv neúčtovala.
§ 69 - Účetní jednotka k okamžiku sestavení roční účetní závěrky účtovala o časovém rozlišení.
§ 70 - Tento účet se v našem účtovém rozvrhu nevyskytuje.
Obec nemá hospodářskou činnost.
Zásoby jsou účtovány metodou "B".

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 02.02.2026 10:44:16

Název účetní jednotky: Obec Počaply
Sídlo: Počaply 45
Počaply
262 72 Březnice
Právní forma: územně samosprávný celek
Předmět činnosti: rozpočtové hospodaření
IČO : 00662933
Zřízena na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Není plátcem DPH

Kontaktní osoba: Pilecká Kateřina, obec@pocaply.cz, 724446507

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		87 670,89	87 670,89
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	87 670,89	87 670,89
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II.	Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů		348 600,00	
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahran. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahran. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915	348 600,00	
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 02.02.2026 10:44:16

Název účetní jednotky: Obec Počaply
Sídlo: Počaply 45
Počaply
262 72 Březnice
Právní forma: územně samosprávný celek
Předmět činnosti: rozpočtové hospodaření
IČO : 00662933
Zřízena na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Není plátcem DPH

Kontaktní osoba: Pilecká Kateřina, obec@pocaply.cz, 724446507

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	436 270,89	87 670,89

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 02.02.2026 10:44:16

Název účetní jednotky: Obec Počaply
Sídlo: Počaply 45
Počaply
262 72 Březnice
Právní forma: územně samosprávný celek
Předmět činnosti: rozpočtové hospodaření
IČO : 00662933
Zřízena na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Není plátcem DPH

Kontaktní osoba: Pilecká Kateřina, obec@pocaply.cz, 724446507

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 02.02.2026 10:44:16

Název účetní jednotky: Obec Počaply
Sídlo: Počaply 45
Počaply
262 72 Březnice
Právní forma: územně samosprávný celek
Předmět činnosti: rozpočtové hospodaření
IČO : 00662933
Zřízena na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Není plátcem DPH

Kontaktní osoba: Pilecká Kateřina, obec@pocaply.cz, 724446507

A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 02.02.2026 10:44:16

Název účetní jednotky: Obec Počaply
Sídlo: Počaply 45
Počaply
262 72 Březnice
Právní forma: územně samosprávný celek
Předmět činnosti: rozpočtové hospodaření
IČO : 00662933
Zřízena na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Není plátcem DPH

Kontaktní osoba: Pilecká Kateřina, obec@pocaply.cz, 724446507

B.1. Informace podle § 66 odst.6

B.2. Informace podle § 66 odst.8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 02.02.2026 10:44:16

Název účetní jednotky: Obec Počaply
Sídlo: Počaply 45
Počaply
262 72 Březnice
Právní forma: územně samosprávný celek
Předmět činnosti: rozpočtové hospodaření
IČO : 00662933
Zřízena na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Není plátcem DPH

Kontaktní osoba: Pilecká Kateřina, obec@pocaply.cz, 724446507

C. Doplňující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		200 000,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	28 242,24	18 828,16

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 02.02.2026 10:44:16

Název účetní jednotky: Obec Počaply
Sídlo: Počaply 45
Počaply
262 72 Březnice
Právní forma: územně samosprávný celek
Předmět činnosti: rozpočtové hospodaření
IČO : 00662933
Zřízena na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Není plátcem DPH

Kontaktní osoba: Pilecká Kateřina, obec@pocaply.cz, 724446507

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

708 600,00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

40 390 200,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 02.02.2026 10:44:16

Název účetní jednotky: Obec Počaply
Sídlo: Počaply 45
Počaply
262 72 Březnice
Právní forma: územně samosprávný celek
Předmět činnosti: rozpočtové hospodaření
IČO : 00662933
Zřízena na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Není plátcem DPH

Kontaktní osoba: Pilecká Kateřina, obec@pocaply.cz, 724446507

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 02.02.2026 10:44:16

Název účetní jednotky: Obec Počaply
Sídlo: Počaply 45
Počaply
262 72 Březnice
Právní forma: územně samosprávný celek
Předmět činnosti: rozpočtové hospodaření
IČO : 00662933
Zřízena na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Není plátcem DPH

Kontaktní osoba: Pilecká Kateřina, obec@pocaply.cz, 724446507

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 02.02.2026 10:44:16

Název účetní jednotky: Obec Počaply
Sídlo: Počaply 45
Počaply
262 72 Březnice
Právní forma: územně samosprávný celek
Předmět činnosti: rozpočtové hospodaření
IČO : 00662933
Zřízena na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Není plátcem DPH

Kontaktní osoba: Pilecká Kateřina, obec@pocaply.cz, 724446507

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 02.02.2026 10:44:16

Název účetní jednotky: Obec Počaply
Sídlo: Počaply 45
Počaply
262 72 Březnice
Právní forma: územně samosprávný celek
Předmět činnosti: rozpočtové hospodaření
IČO : 00662933
Zřízena na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Není plátcem DPH

Kontaktní osoba: Pilecká Kateřina, obec@pocaply.cz, 724446507

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 02.02.2026 10:44:16

Název účetní jednotky: Obec Počaply
Sídlo: Počaply 45
Počaply
262 72 Březnice
Právní forma: územně samosprávný celek
Předmět činnosti: rozpočtové hospodaření
IČO : 00662933
Zřízena na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Není plátcem DPH

Kontaktní osoba: Pilecká Kateřina, obec@pocaply.cz, 724446507

Ostatní fondy

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	
G.II.	Tvorba fondu	
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	
G.IV.	Konečný stav fondu	

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 02.02.2026 10:44:16

Název účetní jednotky: Obec Počaply
Sídlo: Počaply 45
Počaply
262 72 Březnice
Právní forma: územně samosprávný celek
Předmět činnosti: rozpočtové hospodaření
IČO : 00662933
Zřízena na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Není plátcem DPH

Kontaktní osoba: Pilecká Kateřina, obec@pocaply.cz, 724446507

Stavby

G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	33 771 752,46	10 476 063,00	23 295 689,46	22 573 974,96
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	1 407 598,60	429 079,00	978 519,60	1 008 327,60
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	29 464 946,79	9 597 714,00	19 867 232,79	20 136 050,29
G.5.	Jiné inženýrské sítě	202 777,65	114 343,00	88 434,65	91 998,65
G.6.	Ostatní stavby	2 696 429,42	334 927,00	2 361 502,42	1 337 598,42

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 02.02.2026 10:44:16

Název účetní jednotky: Obec Počaply
Sídlo: Počaply 45
Počaply
262 72 Březnice
Právní forma: územně samosprávný celek
Předmět činnosti: rozpočtové hospodaření
IČO : 00662933
Zřízena na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Není plátcem DPH

Kontaktní osoba: Pilecká Kateřina, obec@pocaply.cz, 724446507

Pozemky

H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	13 457 197,49		13 457 197,49	13 450 899,49
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	10 943 910,60		10 943 910,60	10 943 910,60
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	626 188,38		626 188,38	626 188,38
H.4.	Zastavěná plocha	11 803,00		11 803,00	11 803,00
H.5.	Ostatní pozemky	1 875 295,51		1 875 295,51	1 868 997,51

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 02.02.2026 10:44:16

Název účetní jednotky: Obec Počaply
Sídlo: Počaply 45
Počaply
262 72 Březnice
Právní forma: územně samosprávný celek
Předmět činnosti: rozpočtové hospodaření
IČO : 00662933
Zřízena na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Není plátcem DPH

Kontaktní osoba: Pilecká Kateřina, obec@pocaply.cz, 724446507

I. Doplňující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 02.02.2026 10:44:16

Název účetní jednotky: Obec Počaply
Sídlo: Počaply 45
Počaply
262 72 Březnice
Právní forma: územně samosprávný celek
Předmět činnosti: rozpočtové hospodaření
IČO : 00662933
Zřízena na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
Není plátcem DPH

Kontaktní osoba: Pilecká Kateřina, obec@pocaply.cz, 724446507

J. Doplňující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Podpisový záznam:

. . . . . .