# ZMĚNA Č. 1
# ÚZEMNÍHO PLÁNU POČAPLY

7. KOORDINAČNÍ VÝKRES

## ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

| | |
|---|---|
| Správní orgán, který změnu vydal: | Zastupitelstvo obce Počaply |
| Datum nabytí účinnosti změny č. 1: | 15. 5. 2026 |
| Pořizovatel: | Obecní úřad Počaply,<br>Počaply 45,<br>262 72 Březnice |
| Oprávněná úřední osoba pořizovatele: | Kateřina Pilecká, starostka obce |
| Zástupce pořizovatele: | Ing. Monika Perglerová |
| Podpis a otisk úředního razítka: | |

## VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| | | VODNÍ ZDROJ, VRT, STUDNA, PRAMEN |
| | | VODOVODNÍ ŘAD |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE - I. STUPEŇ |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE - IIa. STUPEŇ |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE - IIb. STUPEŇ |
| | | KANALIZAČNÍ ŘAD |
| | | HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ (HOZ) OTEVŘENÉ |
| | | HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ (HOZ) ZATRUBNĚNÉ |
| | | ODVODNĚNÁ PLOCHA (MELIORACE, POZ) |
| | | ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ S PERIODICITOU 100 LET (Q100) |
| | | AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ |

## LEGENDA

| | |
|---|---|
| | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (HRANICE OBCE POČAPLY) |
| | HRANICE OKOLNÍCH OBCÍ VČETNĚ NÁZVU |
| | HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ |
| | HRANICE PARCEL DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ (SVĚTLEJŠÍ ŠEDOU VNITŘNÍ KRESBA, RESP. HRANICE MIMO OBEC) |
| | ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ |
| | VRSTEVNICE (PO 2 m, SILNĚ PO 10 m) |
| CNZ/CNU | CNZ/CNU - KORIDOR VYMEZENÝ NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU |
| Z | Z - ZASTAVITELNÁ PLOCHA |
| K | K - PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ |
| | PLOCHY Z/TK, KTERÉ JSOU ZMĚNOU Č. 1 RUŠENY, NEBO PŘEVEDENY NA STABILIZOVANÉ PLOCHY |

## ENERGETIKA A SPOJE

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| | | ELEKTRICKÁ STANICE ROZVODNÉ SÍTĚ (TRAFOSTANICE) |
| | | ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN (1-22 kV) |
| | | ELEKTRICKÉ VEDENÍ VVN 220 kV,<br>NAVRŽENA PŘESTAVBA NA ZVN 400 kV |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ A STANIC (ZOBRAZENO JEN OP 7 m A VÍCE) |

## PRVKY ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| | | RBC - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM |
| | | RBK - REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR |
| | | LBC - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM |
| | | LBK - LOKÁLNÍ BIOKORIDOR |
| | | IP - INTERAKČNÍ PRVEK, LINIOVÁ ZELEŇ, ALEJ |

## DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| | | ŽELEZNIČNÍ TRAŤ CELOSTÁTNÍ |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY |
| | | SILNICE I. TŘÍDY VČ. OZNAČENÍ |
| | | SILNICE III. TŘÍDY VČ. OZNAČENÍ |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE |
| | | LETECKÉ VZDUŠNÉ PROSTORY ČI OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ |
| | | ZNAČENÁ CYKLOTRASA |

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

| STABIL. | NÁVRHOVÉ | REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | BV - BYDLENÍ VENKOVSKÉ |
| | | | OU - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ |
| | | | OX - OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ |
| | | | OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORTU |
| | | | PU - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBEC. |
| | | | ZZ - ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ |
| | | | ZS - ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ |
| | | | DS - DOPRAVA SILNIČNÍ |
| | | | TU - TECHNICKÁ INFRASTR. VŠEOBECNÁ |
| | | | VD - VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY |
| | | | VZ - VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ |
| | | | WT - VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ |
| | | | AU - ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ |
| | | | AL - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY |
| | | | LU - LESNÍ VŠEOBECNÉ |
| | | | MU - SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ |

## OSTATNÍ LIMITY A JEVY

| | |
|---|---|
| | NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA |
| | BOŽÍ MUKA, KAPLIČKY, KŘÍŽE, POMNÍKY APOD. |
| | ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY (KATEGORIE 1) |
| | ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY (KATEGORIE 2) |
| | VZDÁLENOST 30 m OD KRAJE LESA |
| | VZDÁLENOST 50 m OD KRAJE LESA |
| | EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA - NATURA 2000 |
| | PŘÍRODNÍ PAMÁTKA (PP) |
| | OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ PAMÁTKY (OP PP) |
| | HRANICE BPEJ VČETNĚ TŘÍDY OCHRANY A BONITY |

## POZNÁMKY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO VE LK TRA 76 - VZDUŠNÉM PROSTORU PRO LÉTÁNÍ V MALÝCH A PŘÍZEMNÍCH VÝŠKÁCH MINISTERSTVA OBRANY ČR.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

OMEZENÍ VYPLYVAJÍCÍ Z TĚCHTO LIMITŮ VIZ TEXTOVÁ ČÁST.

0 100 200 300 400 m

S

*S-JTSK (EPSG:5514); Bpv.; severka = geografický sever*

| | |
|---|---|
| **OBJEDNATEL** | Obec Počaply, čp 45, Březnice 262 72 |
| **POŘIZOVATEL** | Obecní úřad Počaply,<br>Ing. Monika Perglerová |
| **ZHOTOVITEL** | **KRÁTKÝ-HALOUNOVÁ**<br>architektura \| urbanismus \| komplexní služby<br>Podolské nábřeží 17/24, Praha 4, 147 00 |
| **ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT** | Ing. Petra Halounová, ČKA 03966 (A.2) |
| **ČÍSLO VÝKRESU** | 7 |
| **NÁZEV VÝKRESU** | KOORDINAČNÍ VÝKRES |
| **MĚŘÍTKO / FORMÁT** | 1 : 5 000 / A0 |
| **DATUM** | DUBEN 2026 |