

Zápis z řádného zasedání Zastupitelstva obce Počaply
konaného dne 1. 5. 2023 od 17:00 hodin

Zasedání Zastupitelstva obce Počaply (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:04 hodin starostkou obce Kateřinou Pileckou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně oznámeno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Počaply zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23. 4. 2023 do 1. 5. 2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Kristýnu Kurfiřtovou a Luboše Hájka a zapisovatelem Lukáše Krásu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje ověřovatele zápisu Kristýnu Kurfiřtovou a Luboše Hájka a zapisovatele Lukáše Krásu.

Výsledek hlasování: Pro 6 | Proti 0 | Zdrželi se 0
Usnesení č. 1 bylo přijato.

2. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje následující program zasedání:

1. *Určení ověřovatelů a zapisovatele*
2. *Schválení programu*
3. *Dotace na pořízení domovní ČOV*
4. *Smlouva o budoucí smlouvě směnné*
5. *Změna věcného břemene v pozemku č. 876, k.ú. Počaply u Březnice*
6. *Záměr prodeje pozemků*
7. *Směna části pozemku p.č. 474/52 v k.ú. Stražiště ve vlastnictví obce za pozemek p.č. 426/11 v k.ú. Stražiště*
8. *Poskytnutí daru - Svaz tělesně postižených*
9. *Poskytnutí daru - Linka bezpečí*
10. *Rozpočtové opatření č. 2*
11. *Veřejná zakázka malého rozsahu „Nákup zahradního traktoru“*
12. *Prodej vytěženého dřeva i formou přímé nabídky vícero zájemcům*
13. *Diskuze, závěr*

Výsledek hlasování: Pro 6 | Proti 0 | Zdrželi se 0
Usnesení č. 2 bylo přijato.

3. Dotace na pořízení domovní ČOV

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje přidělení dotace na dokončenou domovní ČOV pro Jana Vilikovského, Počaply 47, ve výši 30.000 Kč v souladu s dotačním programem a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 5 I Proti 0 I Zdrželi se 1 (Vilikovský)
Usnesení č. 3 bylo přijato.

4. Smlouva o budoucí smlouvě směnné

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje zveřejnění záměru prodat část pozemku parc. č. 876, nově označený pozemek parc. č. 876/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 1.516 m², který byl oddělen geometrickým plánem č. 246-91/2023 ze dne 2. 4. 2023, vyhotovený Ing. Rudolfem Smíškem.

Výsledek hlasování: Pro 6 I Proti 0 I Zdrželi se 0
Usnesení č. 4 bylo přijato.

5. Změna věcného břemene v pozemku č. 876, k.ú. Počaply u Březnice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje smlouvu o změně věcného břemene – služebnosti s MS Automotive s.r.o, Praha, jako oprávněnou - zrušení věcného břemene nadzemního vedení a zřízení nového věcného břemene podzemního vedení na pozemku parc. č. 876, k.ú. Počaply u Březnice za jednorázovou náhradu ve výši 1 000,- Kč, a pověřuje starostku podpisem smlouvy. Návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí oprávněný.

Výsledek hlasování: Pro 6 I Proti 0 I Zdrželi se 0
Usnesení č. 5 bylo přijato.

6. Záměr prodeje pozemků

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků: pozemek parc. č. 24/4 o výměře 17 m², ost. plocha, silnice, pozemek parc. č. 706/4 o výměře 72 m², ost. plocha, silnice, pozemek parc. č. 1207/3 o výměře 210 m², ost. plocha, silnice, pozemek parc. č. 1207/4 o výměře 1 m², ost. plocha, silnice, pozemek parc. č. 1207/5 o výměře 34 m², ost. plocha, silnice.

Výsledek hlasování: Pro 6 I Proti 0 I Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 bylo přijato.

7. Směna části pozemku p.č. 474/52 v k.ú. Stražiště ve vlastnictví obce za pozemek p.č. 426/11 v k.ú. Stražiště

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje pozemkovou směnu pozemku parc. č. 474/53 o výměře 203 m² - orná půda v k.ú. Stražiště, který byl oddělen geometrickým plánem č. 109-245/2022 Ing. Rudolfem Smíškem ze dne 2. 11. 2022 z pozemku p.č. 474/52 a který je ve vlastnictví obce Počaply, za pozemek parc. č. 426/11 o výměře 203 m² orná půda v k.ú. Stražiště, který byl oddělen geometrickým plánem č. 110-211/2022 ze dne 2. 11. 2022 a který je ve vlastnictví žadatele J.M. bez doplatku. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy. Náklady spojené s vkladem do katastru hradí J.M.

Výsledek hlasování: Pro 6 I Proti 0 I Zdrželi se 0
Usnesení č. 7 bylo přijato.

8. Poskytnutí daru - Svaz tělesně postižených

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje poskytnutí peněžního daru ve výši 3 000 Kč Svazu tělesně postižených v ČR, z.s. místní organizace Březnice, IČ: 02498413, Náměstí 17, Březnice 262 72, a pověřuje starostku podpisem darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 I Proti 0 I Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo přijato.

9. Poskytnutí daru - Linka bezpečí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje poskytnutí peněžního daru ve výši 2 000 Kč Lince bezpečí, z.s. IČ: 61383198, Ústavní 95, 181 02 Praha 8, a pověřuje starostku podpisem darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 I Proti 0 I Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo přijato.

10. Rozpočtové opatření č. 2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje rozpočtové opatření č. 2, které je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování: Pro 6 I Proti 0 I Zdrželi se 0

Usnesení č. 10 bylo přijato.

11. Veřejná zakázka malého rozsahu „Nákup zahradního traktoru“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje nákup zahradního traktoru SECO PRO 6 Starjet u firmy Jaroslav Hrdina, IČ: 45086737, Březnice, Přední Poříčí za cenu 250 000,- Kč a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 I Proti 0 I Zdrželi se 0

Usnesení č. 11 bylo přijato.

12. Prodej vytěženého dřeva i formou přímé nabídky vícero zájemcům

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Počaply schvaluje provést prodej aktuálně vytěženého dřeva (číselníky 0467352, 0467353 a 046734 formou přímé nabídky vícero zájemcům dle navržené „Metodiky prodeje vytěženého dřeva z 03/2023“, která je přílohou tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro 6 I Proti 0 I Zdrželi se 0

Usnesení č. 12 bylo přijato.

13. Diskuze, závěr

Starostka informovala zastupitele a přítomné občany:

- Probíhá jednání s úřadem (Odbor životního prostředí, MěÚ Příbram) o schválení pasportizace kanalizace v Počaplech a vodovodu na Stražišti.
- Zakoupena nová vitrína (vývěsní tabulce) před obecní úřad.
- Proběhla brigáda na sázení stromků – alej. Luboš Hájek poděkoval všem, kteří se zúčastnili.
- Starostka objedná svoz objemného a nebezpečného odpadu.
- Realizace projektu na stavbu rozhledy bude přesunut na rok 2024 vzhledem k tomu, že aktuálně nejsou na stavby rozhleden vypsané dotace.

Místostarosta informoval:

- Obec objednala instalaci osvětlení na hřišti.
- Během léta bude zavedeno pokrytí obecní wi-fi kolem hřiště.

Zastupitel Luboš Hájek navrhuje provést opravu cesty od čp. 47 směrem na Drahenice a požaduje informovat zemědělce, kteří využívají obecní cesty, aby přispěli na jejich opravu.

Přítomná paní L.F. navrhuje umístit jeden kus veřejného osvětlení na cestě u čp. 5, Stražiště. Obec prověří nákup solární lampy.

Přítomný J.K. navrhuje opravit obecní cestu na Stražiště od čp. 6 směrem na Stražiště. Obec ověří stav a případně zadá do plánu oprav.

Zasedání bylo ukončeno v 18:28 hodin.

Zapisovatel: Lukáš Krása

Ověřovatelé: Kristýna Kurfiřtová..... dne 9. 5. 2023

Luboš Hájek dne 9. 5. 2023

Starostka: Kateřina Pilecká. dne 9. 5. 2023

Metodika prodeje vytěženého dřeva z 03/2023

Cílem této metodiky je definovat podmínky prodeje dřeva vytěženého v obecních lesích v únoru a březnu 2023 dle číselníků 0467352, 0467353 a 0467354, které obci poskytl odborný lesní hospodář (OLH) František Jeníček.

Způsob zveřejnění nabídky prodeje: přímé oslovení alespoň tří (3) obchodníků
zveřejnění na webových stránkách obce www.pocaply.cz

Termín oslovení zájemců: 8. – 12. 5. 2023

Mezní termín pro přihlášení se k účasti na prodeji: 16. 5. 2023 do 15:00 hodin

Způsob prodeje:

1. V určený den a čas (o kterém budou přihlášení zájemci předem informováni a bude zveřejněn na webu obce) se bude na místě (k.ú. Počaply u Březnice, „nad skálou“) konat osobní schůzka přihlášených zájemců, starostky nebo místostarosty, zastupitele Luboše Hájka a OLH F. Jeníčka.
2. Přítomní zájemci podají přímou nabídku v Kč na vytěžené dřevo dle číselníků 0467352, 0467353 a 046734.
3. Podmínkou prodeje je prodej vytěženého dřeva jako celku dle uvedených číselníků (různé jakosti, druhy dřeva, délky atd.).
4. Obec Počaply stanoví nejnížší cenu za celek dle doporučení OLH.
5. Obec Počaply si vyhrazuje právo zrušit prodej formou přímé nabídky v případě, že podané nabídky budou nižší než nejnížší cena stanovená obcí.
6. V případě, že obec vybere jednu z podaných nabídek, prodej následně zprostředkuje OLH F. Jeníček. Splatnost faktury za prodané dřevo bude stanovena na 14 dní od vystavení faktury.
7. Zapisovatel (z řad přítomných zastupitelů obce Počaply) zvolený přítomnými účastníky provede následně zápis o prodeji.